

ПП "ВАРІАНТ"

ЄДРПОУ 32546914 Україна, 65481, Одеська обл., місто Южне, ПРОСПЕКТ МИРУ, будинок 23, корпус 5



Реєстраційний номер Т101:7038-0590-9886-6905
Інвентаризаційна справа №Б/Н

ТЕХНІЧНИЙ ПАСПОРТ

група нежитлових приміщень, які є самостійним об'єктом нерухомого майна

Адреса об'єкта

Запорізька обл., Запорізький район, Запорізька територіальна громада, м. Запоріжжя (станом на 01.01.2021), вулиця Олімпійська, б. 10, кв./оф. нежитлове приміщення №1

Замовник технічної інвентаризації або уповноважена ним особа

Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або найменування юридичної особи	ЄДРПОУ/РНОКПП	Розмір частки власності (на вимогу)
КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО "ВИРОБНИЧЕ РЕМОНТНО-ЕКСПЛУАТАЦІЙНЕ ЖИТЛОВЕ ОБ'ЄДНАННЯ № 7" - Ініціатор	05478717	

Паспорт виготовлено станом на «12» вересня 2023 року
(дата проведення технічної інвентаризації)

Відповідальна особа

Інженер сертифікований

МІРОШНИК ВОЛОДИМИР СТАНІСЛАВОВИЧ (АЕ 002123)

(посада)

(ПІБ, серія, номер кваліфікаційного сертифіката)

(підпис)

Інженер з інвентаризації нерухомого майна

МІРОШНИК ВОЛОДИМИР СТАНІСЛАВОВИЧ

(підпис)

(прізвище, ім'я, по батькові)

Директор

ГЛАДКІХ ОЛЕНА МИКОЛАЇВНА

(підпис)

(прізвище, ім'я, по батькові)

«01» листопада 2023 року



ВИТЯГ
з Реєстру будівельної діяльності
щодо інформації про технічні інвентаризації
Єдиної державної електронної системи у сфері будівництва

Реєстраційний номер документа: Т101:7038-0590-9886-6905

Статус документа: Діючий

Загальна інформація

Документ	Б/н від 12.09.2023
Найменування об'єкту інвентаризації	Група нежитлових приміщень
Тип технічної інвентаризації	первинна
Вид технічної інвентаризації	Група нежитлових приміщень, які є самостійним об'єктом нерухомого майна
Підстава проведення технічної інвентаризації	за заявою замовника
Суб'єкт технічної інвентаризації	ПП "ВАРІАНТ"(32546914)
Ознака надійної та безпечної експлуатації об'єкта	можлива

Адреса

Адреса	Адреса згідно експериментального порядку	Наказ
Запорізька обл., Запорізький район, Запорізька територіальна громада, м. Запоріжжя (станом на 01.01.2021), вулиця Олімпійська, б. 10, кв./оф. нежитлове приміщення №1	не присвоювалась	не призначалась

Інформація про замовників

Назва	Контакти	Місце реєстрації	Нотаріальна згода	Повірені	Представники
КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО		69032, УКРАЇНА, Запорізька обл.,	є замовником	Не зазначено	

"ВИРОБНИЧЕ РЕМОНТНО- ЕКСПЛУАТАЦІЙНЕ ЖИТЛОВЕ ОБ'ЄДНАННЯ № 7" (05478717) Юридична особа	Запорізький район, Запорізька територіальна громада, м. Запоріжжя (станом на 01.01.2021), проспект Металургів , б. 11			
--	---	--	--	--

Земельні ділянки

Інформацію не зазначено

Підсумкові показники об'єкта нерухомого майна

Інформацію не зазначено

Відповідальні особи

№п/п	Посада	ПІБ, Сертифікат	Контактний телефон	Найменування документа про призначення	Номер документа про призначення	Дата документа про призначення
1	Інженер сертифікований	МІРОШНИК ВОЛОДИМИР СТАНІСЛАВОВИЧ (АЕ 002123)	+38(067)-943-58-54			

Ідентифікатори об'єктів будівництва

Реєстраційний номер	Тип	Тип об'єкта	Статус об'єкта	Назва
01.3521863.4777477.20231019.80.8787.16	Складова частина	Приміщення (група приміщень)	проектний	1

Об'єкти технічної інвентаризації

Об'єкт	ТЕП			
	Показник	Значення	Примітка	За чергами і п.к.
1 Тип: Приміщення (група приміщень) Вид будівництва: Існуюча забудова Літера: А-5 Поверх: 0 цокольний	Висота приміщень, м	2.69		
	Площа основи (забудови), м2	33.4		
	Висота, м	2.99		
	Загальна площа, м2	27.9		
	Будівельний об'єм, м3	100		
	Інженерне обладнання			
Показник			Значення	

Опалення	Централізоване
Водопостачання	Так
Каналізація та водовідведення	Так
Електропостачання та освітлення	Так

Конструктивні елементи

Стіни

Стіни тип	Завтовшки, м	Зовнішнє оздоблення	Внутрішнє оздоблення	Відсоток
Залізобетонні панелі				

Перекриття

Перекриття (покриття) тип	Товщина перекриття, м	Відсоток
Залізобетонні плити		

Підлога

Підлога тип	Відсоток
Цементна стяжка	

Вхідні двері

Двері тип	Розміри дверей	Відсоток
металеві		

Існуючі об'єкти нерухомого майна

Інформацію не зазначено

Примітки

Інформацію не зазначено

Інженер з інвентаризації нерухомого майна

(посада)



(підпис)

МІРОШНИК ВОЛОДИМИР СТАНІСЛАВОВИЧ

(прізвище, ім'я, по батькові)

Директор

(посада)



(підпис)

ГЛАДКІХ ОЛЕНА МИКОЛАЇВНА

(прізвище, ім'я, по батькові)

Сертифікована особа

(посада)



МІРОШНИК ВОЛОДИМИР СТАНІСЛАВОВИЧ

(підпис)

(прізвище, ім'я, по батькові)

Інженер сертифікований

(посада)



МІРОШНИК ВОЛОДИМИР СТАНІСЛАВОВИЧ

(підпис)

(прізвище, ім'я, по батькові)



Документ створено

в Єдиній державній електронній системі у сфері будівництва.

Дата створення: 01.11.2023



Документ створено
в Єдиній державній
електронній системі у
сфері будівництва.

Дата створення:
31.10.2023

ІДЕНТИФІКАТОР ОБ'ЄКТА БУДІВНИЦТВА

Реєстраційний номер: 01.3521863.4777477.20231019.80.0000.13

Загальна інформація

Тип	Об'єкт
Тип об'єкта	Будинок
Статус об'єкта	проектний
Назва	Багатоквартирний житловий будинок
Адреса	Запорізька обл., Запорізький район, місто Запоріжжя, вулиця Олімпійська, №10
Атестована особа	МИРОШНИК ВОЛОДИМИР СТАНІСЛАВОВИЧ (АЕ 002123)
Тип матеріалу, на основі якого створювались дані	Ортофото ДЗК (Векторний редактор ЄДЕССБ)

Складові частини, які реєструються разом з об'єктом

Реєстраційний номер	Тип об'єкта	Номер	Статус документа
01.3521863.4777477.20231019.80.8787.16	Приміщення (група приміщень)	1	Проектний

Пов'язані документи

Інформацію не зазначено

Земельні ділянки

Інформацію не зазначено

Атестована особа

(посада)



(підпис)

МІРОШНИК ВОЛОДИМИР
СТАНІСЛАВОВИЧ


(прізвище, ім'я, по батькові)



Схема розташування ідентифікатора об'єкта будівництва

Реєстраційний номер: **01.3521863.4777477.20231019.80.0000.13**

Час формування: **31.10.2023 18:43:18**

Схема розміщення	Система координат
 An aerial photograph showing a residential area with several long, rectangular buildings. One building in the center is highlighted with a black rectangular border. The surrounding area includes trees, roads, and other smaller structures.	УСК-2000 (EPSG:5561)

Документ створено в Єдиній державній електронній системі у сфері будівництва.

Приватне підприємство «ВАРИАНТ»

Одеська обл., м. Южне, пр. Миру, буд. 23 корпус 5; Код ЄДРПОУ 32546914;

тел.: (094) 924-47-00; e-mail: ppvariant2003@gmail.com

Ідентифікатор об'єкта нерухомого майна 01.3521863.4777477.20231019.80.8787.16

ТЕХНІЧНИЙ ПАСПОРТ

на групу нежитлових приміщень №1

Вулиця (провулок, площа) Олімпійська, № 10
місто (селище, село) Запоріжжя,
район Запорізький
область Запорізька

Реєстраційний номер в ЄДЕССБ : ТІ01:7038-0590-9886-6905

Замовник технічної інвентаризації або уповноважена ним особа (прізвище, ім'я по батькові
фізичної особи або найменування юридичної особи)

**КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО "ВИРОБНИЧЕ РЕМОНТНО-
ЕКСПЛУАТАЦІЙНЕ ЖИТЛОВЕ ОБ'ЄДНАННЯ №7"**
код ЄДРПОУ 05478717

Паспорт виготовлено за станом на

" 12 " вересня 2023 р.

Керівник суб'єкта господарювання

Виконав

Перевірив



О.М. Гладкіх
(П.І.Б.)

Мірошник В.С. (сертифікат АЕ-002123)
(П.І.Б., серія, номер кваліфікаційного сертифіката)

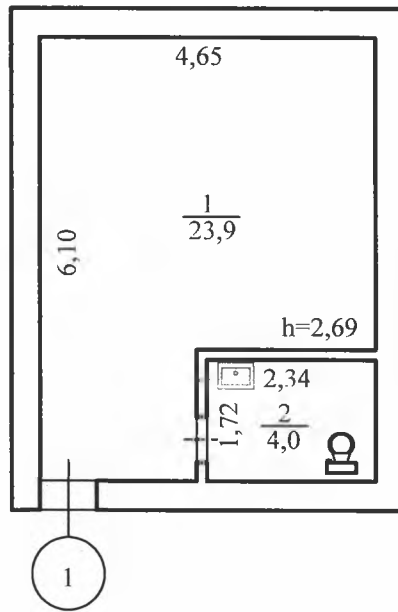
Мірошник В.С. (сертифікат АЕ-002123)
(П.І.Б., серія, номер кваліфікаційного сертифіката)

ПЛАН

групи нежитлових приміщень №1

Вулиця (провулок, площа) Олімпійська, № 10
місто (селище, село) Запоріжжя
район Запорізький
область Запорізька

МАСШТАБ 1:100
ЦОКОЛЬНИЙ ПОВЕРХ



літ. "А-5"

ЕКСПЛІКАЦІЯ групи нежитлових приміщень № 1

Вулиця (просп., площа) Олімпійська, № 10
місто (селище, село) Запоріжжя
район) Запорізький
область) Запорізька

Літер	Поверхи	Номери відокремлених груп приміщень	Номери приміщень	Призначення приміщень	Загальна площа приміщень (підрахована за формулами розрахунку площ), м ²	Площа приміщень, м ²				примітка
						основна	допоміжна (підсобна)	літніх неопалювальних приміщень	площа приміщень загального користування	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
A-5	Цокольний	1	1	Основне	23,9	23,9				
			2	Санвузол	4,0		4,0			
				Всього по приміщеннях № 1	27,9	23,9	4,0			

“ 12 ” вересня 2023р.

ХАРАКТЕРИСТИКА
групи нежитлових приміщень

Літера	1	А-5	
Назва будівель та споруд	2	Група нежитлових приміщень № 1	
Рік спорудження/реконструкції	3	1969	
Опис основних конструктивних елементів	Фундамент	4	з/б блоки
	Стіни	5	з/б панелі
	Покрівля	6	-
	Перекриття	7	З/б плити
	Підлога	8	Цементна стяжка
	Сходи	9	-
	Інженерне обладнання	Електрика	10
Водопровід		11	так
Каналізація		12	так
Газопровід		13	-
Ліфт		14	-
Сміттепровід		15	-
Вид опалення		16	централізоване
Висота (м.)	17	2,99	
Площа основи (забудови) кв.м	18	33,4	
Об'єм (куб.м.)	19	100	

МІНІСТЕРСТВО РЕГІОНАЛЬНОГО РОЗВИТКУ, БУДІВНИЦТВА
ТА ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНОГО ГОСПОДАРСТВА УКРАЇНИ
АТЕСТАЦІЙНА АРХІТЕКТУРНО-БУДІВЕЛЬНА КОМІСІЯ

Серія АЕ

№ 002123

КВАЛІФІКАЦІЙНИЙ СЕРТИФІКАТ
відповідального виконавця окремих видів робіт (послуг),
пов'язаних із створенням об'єкта архітектури
Інженер з інвентаризації нерухомого майна

Виданий про те, що

Мірошник Володимир Станіславович
(найменування професії)

пройшов(ла) професійну атестацію, що підтверджує його (її) відповідність кваліфікаційним
вимогам у сфері діяльності, пов'язаної із створенням об'єктів архітектури, професійну
спеціалізацію, необхідний рівень кваліфікації і знань

Категорія

Інженер з інвентаризації нерухомого майна

Кваліфікаційний сертифікат видано згідно з рішенням Атестаційної архітектурно-будівельної
комісії (далі - Комісії) від

решенням відповідно

№

від 03.04.2013

№

27

секції Комісії

Комісії

04.04.2013 № 27-Б

затвердженим президентом

зарегістрований у Реєстрі атестованих осіб

04.04

20 року

роботи (послуги), пов'язані із створенням об'єктів архітектури, спроможність виконання
якої визначено кваліфікаційним сертифікатом Технічна інвентаризація
об'єктів нерухомого майна.

Дата видачі

04.04

20 року

Головою (Головою) Атестаційної
комісії



Барзилович Д.В.

(прізвище, ім'я, по батькові)

